

## LEED 白金再添猛将 誉德助力上海之巅荣登塔冠

2015-09-02 来源：集团快报



继完成上海中心美国 LEED CS 金奖认证基础上，誉德集团根据项目自身特点，进一步分析论证适合于该项目的绿色节能元素，最终，为其取得 LEED 最高白金级殊荣！

### 项目速递

2015 年 7 月，上海中心大厦正式荣膺 LEED-CS v2.0 白金级认证，该项目特邀誉德集团旗下的誉德生态技术咨询（上海）有限公司（简称：誉德咨询）担任其绿色建筑认证咨询服务。誉德咨询团队通过不懈努力，项目最终以 45 分的得分，正式通过美国 USGBC 的认证审核，美国绿色建筑委员会主席、首席执行官兼创始人 S. Richard Fedrizzi 发来贺信。上海中心是目前全球 LEED-CS v2.0 第 99 个，国内第 6 个白金级项目，但从体量及高度而言，均无法与之媲美。



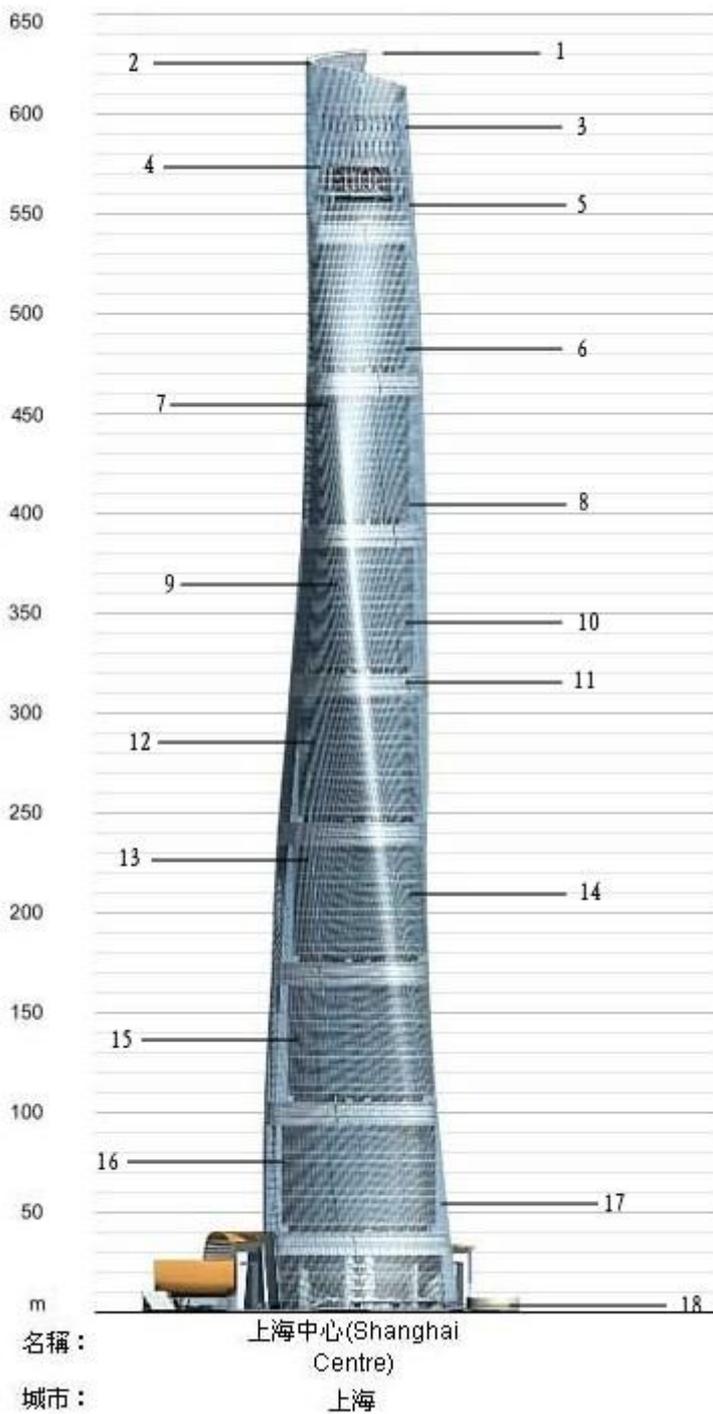
白金级认证证书

## 项目概述

上海中心大厦位于上海陆家嘴核心区 Z3-2 地块，东邻上海环球金融中心，北依金茂大厦。总高度为 632 米，其主体建筑结构高度为 580 米，总建筑面积 57.6 万平方米，是目前中国第一、世界第三高楼。项目构成以办公为主，集会展、酒店、观光娱乐等综合商业业态于一体的垂直商业区，已成为上海最高的城市新地标。

誉德咨询作为该项目绿色认证服务方，在接手该项目之初即从安全可靠、成本经济、节能环保以及可持续发展的理念出发，从采光、视野、通风、换气等多方面着手，通过 3 兆瓦的冷热电三联供系统同时为大楼提供冷源、热水和电力；冰蓄冷系统利用夜间的用电低谷蓄积冷量供白天使用；同时，还采用了雨水收集、中水回用、风力发电等节能技术，使绿色理念贯穿整栋建筑。

## 项目之最



1. 中国首次建造 600 米以上的建筑
2. 最高的绿色建筑  
世界第一次在软土地基上建造重达 85 万吨的单体建筑。
3. 具备行走路径最复杂的擦窗机

螺旋上升的运动轨迹，安装于大厦塔冠的顶部。

#### 4. 具备最高的风力发电

安装于 565-578 米高度的 270 台 500 瓦风力发电机，总装机功率为 135 千瓦。

#### 5. 坐拥最高的全景餐厅

位于大厦的 120 层，556.7 米的高度。

#### 6. 设有最高的酒店大堂

位于大厦的 101 层，470 米的高度。

#### 7. 入驻首家自创中式奢华超五星酒店

与锦江酒店共同打造上海中心 J 品牌酒店。

#### 8. 享有最高的景观游泳池

位于大厦的 84 层，393.4 米的高度。

#### 9. 具备最快的电梯

三台观光电梯上行速度最快达 18 米/秒。

#### 10. 最先设立云计算机房的超高层建筑

可为大厦内 1.5-2 万人提供服务。

#### 11. 拥有最高的空中花园

分别位于大厦的 22 层（103.65 米），37 层（173.85 米），52 层（244.05 米）。68 层（318.75 米）。

#### 12. 具备亚洲最大容量的柴油发电机

后备容量高达 2500 千瓦，为全亚洲单台容量之最。

#### 13. 设置最大质量的阻尼器

重达 1200 吨

#### 14. 设有最先进的中央能源管理中心

结合三联供、地源热泵、冰蓄冷、电制冷、锅炉房等多种设备的中央能源管理中心。

#### 15. 运行施工精度最高的幕墙支撑钢结构系统

精度高达 2 毫米，专业综合度最高的幕墙滑移支座。

#### 16. 使用全国最大的建筑吊车

四台 M1280D 塔吊，大大提高工作效率。

#### 17. 具备最大直径的塔楼维护结构

无中间支撑自平衡圆形塔楼地下连续墙，直径达 123.544 米。

#### 18. 应用最大的主楼底板浇筑

历时 63 小时，动用 450 辆搅拌车，全市 4 个区 8 座泵站，6 万立方米混凝土，一次浇筑成功。

## 誉德 LEED 认证项目一览



1.武汉绿地中心

2.北京 CBD Z6

3.北京绿地中心

4.利福闸北久光百货